

只今建築中！おすすめ
物件情報

便利な神辺・駅家エリアに住もう！
「建売住宅」続々建築中！**随時** ご案内できます。

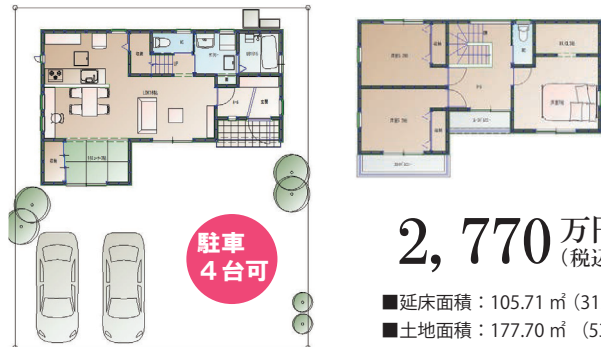
www.daifukuhome.com
☎084-921-3232

駅家町万能倉 3号地 



■完成イメージ
只今建築中！2019.12月完成予定

※下水道完備・南向き陽当たり良好



2,770万円
(税込)

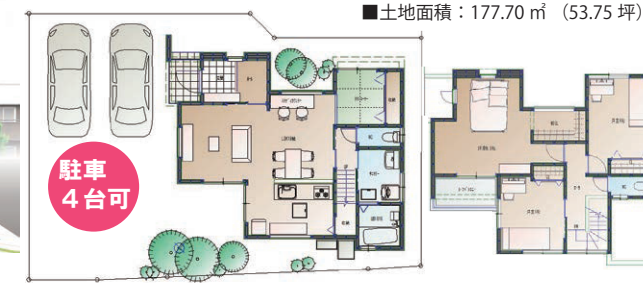
■延床面積：105.71㎡ (31.97坪)
■土地面積：177.70㎡ (53.75坪)

神辺町道上 8号地 



2019.8月初旬完成

※下水道完備 **2,650万円**
(税込)



■延床面積：105.71㎡ (31.97坪)
■土地面積：177.70㎡ (53.75坪)

駅家町万能倉 4号地 



■完成イメージ
只今建築中！2019.12月完成予定

※下水道完備・南向き陽当たり良好



2,760万円
(税込)

■延床面積：105.71㎡ (31.97坪)
■土地面積：177.70㎡ (53.75坪)

神辺町道上 9号地 



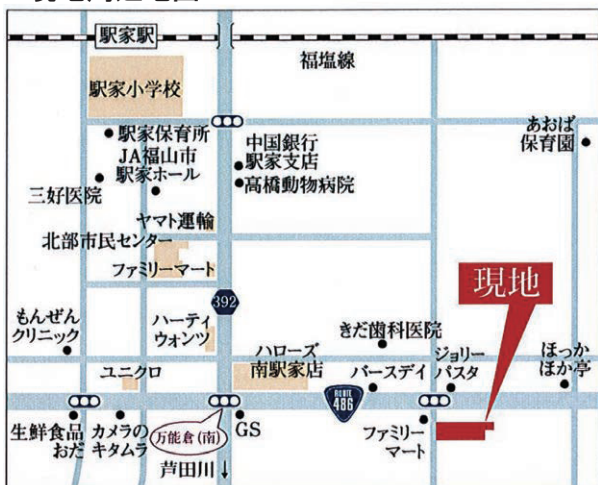
2019.8月初旬完成

※下水道完備 **2,770万円**
(税込)

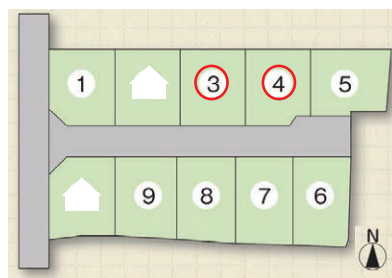


■延床面積：105.71㎡ (31.97坪)
■土地面積：177.70㎡ (53.75坪)

現地周辺地図



ハローズ南駅家店 徒歩4分
ファミリーマート駅家万能倉店 隣接
国道486号線へアクセス抜群！



【物件概要】●所在地 / 福山市駅家町大字万能倉 833番地 ●交通 / J 駅家町バス停より徒歩より徒歩4分 ●地目 / 宅地 ●市街化調整区域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●開発許可番号 / 福山市指令開第540号 ●建築許可番号 / 3号地：第H31認福広建セ00280号・4号地：第H31認福広建セ00281号 ●電気 / 中国電力 ●上下水道 / 公営 ●団地内6m開発道路 ●販売区画数10区画 ●販売価格 878万円～ ●建築条件付 【建物概要】●構造 / 木造2階建1戸建住宅 (鉄筋コンクリートベタ基礎) ●建物設備 / カラーモニターホン・洗面化粧台・ユニットバス・システムキッチン (当社指定)・全室照明器具付・居室カーテン付・リビングエアコン1台付・3ヶ所給湯設備 (台所・洗面所・浴室)・電話用配管・防蟻防蟻処理工事・境界フェンス (道路面除く)・境界ブロック ●取引態様 / 売主：大福ホーム (※借入諸費用が別途必要です)

JR 福塩線道上駅 徒歩9分
道上小学校徒歩 6分
子育て・通勤・通学に最適！



【物件概要】●所在地 / 福山市神辺町大字道上字サヤノ下1164番1他 ●交通 / JR 道上駅より徒歩より徒歩9分 ●地目 / 宅地 ●市街化調整区域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●開発許可番号 / 福山市指令開第507号 ●建築許可番号 / 8号地：第H31認福広建セ00967号・9号地：第H30認福広建セ00968号 ●分譲地宅地価格 / 751万円～ ●電気 / 中国電力 ●上下水道 / 公営 ●団地内6m開発道路 ●建築条件付 【建物概要】●構造 / 木造2階建1戸建住宅 (鉄筋コンクリートベタ基礎) ●建物設備 / カラーモニターホン・洗面化粧台・ユニットバス・システムキッチン (当社指定)・全室照明器具付・居室カーテン付・リビングエアコン1台付・3ヶ所給湯設備 (台所・洗面所・浴室)・電話用配管・防蟻防蟻処理工事・境界フェンス (道路面除く)・境界ブロック ●取引態様 / 売主：大福ホーム (※借入諸費用が別途必要です)

現地周辺地図



他にも近隣・市内に分譲地、**多数**あります。詳しくはホームページで