



たくさんのご家族の
新しい生活が
始まっています!

■現地街並み

神辺町 道上

8号地

9号地

2棟一緒に見学OK! 新築建売 完成見学会

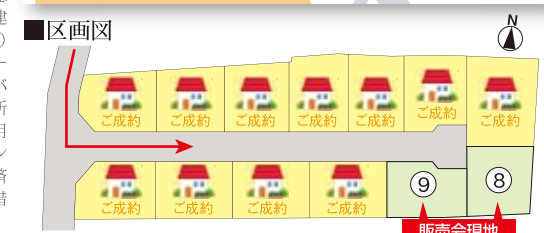


～回る・ラクラク家事動線のある家～

～子育てしやすい便利な街～



フジグラン神辺 徒歩3分



～学ぶ・家族が集まるスタディーカウンターのある家～

8号地 建売モデル・4LDK **2,686** (税込) 万円 **70,995** 円/月



■お支払い例
ボーナス0円 月々 **70,995** 円

小さめでかわいいスクエア窓、
3つ並んだ横長窓、テラス窓やモール付上下窓、
バリエーション豊かな楽しいファサードです。



【物件概要】●所在地／福山市神辺町大字道上字サヤノ下●交通／JR道上駅より徒歩9分●地目／宅地●市街化調整区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●電気／中国電力●上下水道／公営●開発許可道路／幅員6m【建物概要】●建築確認番号／8号地：第H30認福広建セ00967号・9号地：第H30認福広建セ00968号●構造／木造2階建1戸建住宅(鉄筋コンクリートベタ基礎)●建物設備／全室照明器具付・カラーモニターホン・洗面化粧台・ユニットバス・システムキッチン(当社指定)・3ヶ所給湯設備(台所・洗面所・浴室)・電話用配管・防蟻・防蟻処理工事・境界フェンス(道路面除く)・境界ブロック●完成済●取引態様／売主：大福ホーム(株)※借入諸費用が別途必要です。

9号地 建売モデル・4LDK **2,808** (税込) 万円 **75,091** 円/月

■お支払い例
ボーナス0円 月々 **75,091** 円

白いサイディングを基調に黒いサッシ枠で印象深く、
軒の出ないガルバリウム屋根でスッキリと
メリハリあるデザインに仕上げました。



■現地ご案内日
今週の

土 日

AM10:00
PM5:00

おかげさまで
創業53年



夢をかなえる家づくり、私たちに任せください。
ダイフクホーム

●宅地建物取引業許可／広島県知事免許(14)第1792号 ●宅建協会福山支部不動産流通センター会員
大福ホーム株式会社
本社 福山市霞町3丁目3番1号

tel.084-921-3232

神辺営業所
福山市神辺町十九軒屋119番地1
TEL.084-966-3320